



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА ДЕПУТАТ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

пл. Біржова, 1, м. Одеса, 65026, Україна

0103.2026 № _____

ЗВІТ

депутата Одеської міської ради VIII скликання
АВДЄЄВА Олександра Робертовича
про депутатську діяльність за 2025 рік

Я, Авдєєв Олександр Робертович, депутат Одеської міської ради VIII скликання, обраний по виборчому округу № 7 Пересипського району міста Одеси. Керуючись вимогами Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про статус депутатів місцевих рад», надаю звіт про свою депутатську діяльність за звітний період.

Робота в сесійній залі та постійних комісіях.

Упродовж 2025 року я брав участь у всіх пленарних засіданнях Одеської міської ради, а також активно працював у складі постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, членом якої є. Більшість засідань комісії проходили в умовах необхідності оперативного ухвалення рішень, спрямованих на забезпечення стабільної роботи міського господарства в умовах воєнного стану.

Звітний рік, як і попередній, минув у складних умовах повномасштабної збройної агресії російської федерації проти України, що зумовило концентрацію зусиль на питаннях безпеки, соціального захисту населення та підтримки критичної інфраструктури міста.

Пріоритетними напрямками роботи залишалися:

- підтримка Сил оборони України та мешканців, які постраждали внаслідок ворожих обстрілів;
- заходи з енергозбереження та підвищення стійкості житлового фонду;
- відновлення спільного майна багатоквартирних будинків;
- забезпечення будинків альтернативними джерелами електропостачання;
- оперативне реагування на аварійні ситуації у внутрішньобудинкових мережах та комунікаціях.

Особливу увагу приділяв продовженню реформування сфери житлово-комунального господарства, зокрема впровадженню та розвитку програм співфінансування робіт для ОСББ за принципом: 80 на 20%. Цей проект – приклад діалогу з одеситами з проблем: відновлення, встановлення, облаштування систем протипожежного захисту; капітального ремонту покрівель, інженерних мереж, заміни вікон місць загального користування багатоквартирного житлового будинку, стиків панелей будинку. А ось фінансова підтримка на капітальний ремонт ліфтів надається у співвідношенні 90 % за рахунок коштів бюджету та не менше 10 % за рахунок коштів будинку. З огляду на критичний стан значної кількості ліфтового господарства у багатоквартирних будинках, а також наявність аварійних конструктивних елементів будівель, у 2025 році було доопрацьовано та запроваджено дієві механізми співфінансування капітальних

ремонтів і модернізації. Створено прозору процедуру подання та розгляду заявок, а також сформовано комісію з відбору проєктів, до складу якої я був включений.

Також мною було ініційоване важливе рішення у боротьбі з самочинним будівництвом. Управління державного архітектурно-будівельного контролю ОМР отримало повноваження на виконання рішень суду, ухвалених на користь Одеської міської ради. Це рішення необхідне для запобігання хаотичної забудови міста.

Упродовж звітнього періоду активно долучався до розгляду та підготовки проєктів рішень міської ради, ініціював усунення прогалин у нормативному регулюванні соціальних і житлово-комунальних питань, у тому числі шляхом підтримки звернень до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України.

Окрім системної підтримки ініціатив щодо збільшення фінансування програм допомоги ветеранам, військовослужбовцям та постраждалим від збройної агресії, приділяв багато уваги у роботі проблемам стану ЖКГ, благоустрою, соціального захисту одеситів.

Окремо слід відзначити ініціативи, спрямовані на допомогу мешканцям у відновленні спільного майна багатоквартирних будинків, пошкоджених або зруйнованих унаслідок ворожих атак. За результатами численних звернень громадян було ініційовано внесення змін до Міської цільової програми розвитку житлового господарства м. Одеси на 2022–2026 роки з урахуванням реальних потреб воєнного часу. Також надавалася інформаційна та проєктна підтримка заявникам у підготовці необхідних документів.

Продовжувалися роботи з ремонту одного з найбільшого укриття у Пересипському районі. Значну частину робіт було виконано з метою забезпечення належних умов перебування не лише мешканців прилеглих будинків, а й учнів закладів освіти, розташованих поблизу.

На підставі звернень виборців особливу увагу приділяв питанням ліфтового господарства, проведенню протиаварійних робіт, стану зелених насаджень, облаштуванню зупинкових комплексів, формуванню безпечного та інклюзивного міського простору.

Робота в окрузі та зі зверненнями громадян

Одним із ключових напрямів своєї депутатської діяльності вважаю постійну роботу, безпосередньо в окрузі. Протягом каденції функціонує громадська приймальня, а з початком воєнного стану основний акцент було зроблено на виїзні зустрічі у дворах та будинках за зверненнями мешканців.

За 2025 рік було проведено 26 особистих прийомів громадян у приймальні та 64 зустрічі з виборцями у дворах багатоквартирних будинків, а також у 2025 році постійно працює громадська приймальня, яка розташована за адресою: м. Одеса, вул. Кримська, 62.

У 2025 році під час особистих прийомів значно зросла кількість звернень щодо отримання правової допомоги, соціального захисту, матеріальної підтримки та допомоги у врегулюванні заборгованості за житлово-комунальні послуги.

Під час зустрічей у дворах спільно з мешканцями обговорювалися питання благоустрою територій, аварійного стану зелених насаджень, стану ліфтового господарства, внутрішньо будинкових мереж, а також проблеми громадян, які постраждали внаслідок збройної агресії та створення умов безбар'єрності.

Структура депутатських звернень за напрямками.

За звітний період мною було направлено депутатські звернення з таких питань:

1. Питання житлово-комунального господарства та благоустрою (близько 42 %)

- ремонт житлових будинків і дахів;
- заходи з енергозбереження;
- ремонт і заміна ліфтів;

- відновлення зливових систем;
- санітарна підрізка та видалення аварійних дерев;
- озеленення прибудинкових територій;
- облаштування контейнерних майданчиків;
- ремонт внутрішньодворових проїздів;
- створення доступного середовища;
- контроль якості житлово-комунальних послуг.

2. Соціальний захист та матеріальна допомога (приблизно 28 %)

- допомога малозабезпеченим верствам населення;
- матеріальна допомога дітям та дітям-сиротам;
- допомога на лікування;
- сприяння в оформленні субсидій;
- підтримка учасників бойових дій;
- допомога особам з інвалідністю та пенсіонерам.

3. Взаємодія з ОСББ та органами самоорганізації населення (близько 10 %)

- налагодження комунікації між мешканцями, ОСББ та керуючими компаніями;
- вирішення питань місцевого значення;
- допомога в оформленні документації;
- консультативна та методична підтримка.

4. Транспортна інфраструктура та безпека руху (приблизно 7 %)

- ремонт внутрішньодворових проїздів;
- встановлення та вдосконалення світлофорних об'єктів.

5. Планування та благоустрій територій (приблизно 7 %)

- облаштування дитячих і спортивних майданчиків;
- благоустрій скверів і зон відпочинку.

6. Освіта та культурні заходи (приблизно 6 %)

- організація культурно-розважальних заходів для дітей;
- сприяння створенню безпечних умов для дитячого дозвілля.

Зустрічі з виборцями.

Зустрічі з виборцями залишаються одним із ключових інструментів депутатської діяльності. В умовах продовження воєнного стану значно зросла кількість звернень, пов'язаних із ліквідацією наслідків обстрілів, аварійними ситуаціями в будинках та необхідністю надання матеріальної допомоги.

Особисте спілкування з мешканцями дозволяє своєчасно виявляти проблеми та ефективно реагувати на них, тому такі зустрічі проводяться регулярно з урахуванням безпекової ситуації та запитів виборців округу.

Найчастіше під час зустрічей обговорювалися питання стану ліфтового господарства, благоустрою дворів і міжквартальних проїздів, необхідності підрізки або видалення аварійних дерев, а також заходи з покращення умов проживання громадян, які опинилися у складних життєвих обставинах.

Частина проблем вдається вирішувати безпосередньо під час виїзних зустрічей на місцях. Також системно проводяться обстеження житлових будинків і прибудинкових територій та надається консультативно-роз'яснювальна допомога мешканцям.

Депутат Одеської міської ради



Олександр АВДЕЄВ