**Протокол**

**засідання комісії**

**02.02.2022 р. 10.00 м. Одеса,**

**Думська площа, 1**

**Каб. 307**

**Присутні:**

Страшний С.А.

Мандриченко Ж.В.

Байдерін О.А.

Бриндак О.Б.

Терновський А.Ю.

**Відсутні:**

Данилюк С.Л.

**Запрошені:**

Філатов О.А. – директор Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради, Кулягіна І.В. – перший заступник директора департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради.

**Присутні:** Народний депутат України Дмитрук А.Г. з помічниками, представники засобів масової інформації, представники Національної поліції України, представники КП «МУНІЦИПАЛЬНА ВАРТА», депутат Одеської міської ради Корнієнко В.О., інші депутати Одеської міської, обласної та районної рад, інші особи.

Голова комісії Страшний С.А. відкрив засідання та повідомив, що Данилюк С.Л., який є секретарем постійної комісії з питань просторового розвитку, землеустрою та регулювання земельних правовідносин Одеської міської ради (далі за текстом «Комісія»), захворів та не може бути присутнім на даному засіданні, у зв’язку з чим є необхідність обрати тимчасово секретаря засідання.

Надійшла пропозиція Бриндака О.Б. обрати тимчасово секретарем засідання Байдеріна О.А.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.).

**Рішення прийнято.**

Головою комісії запропоновано перейти до розгляду питань наступного порядку денного.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**1.** Дозволи громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у м. Одесі.Лист Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/961, № 01-13/1004 (перелік додається); Починається з пункту 43.

**2.** Надання у власність (оренду) громадянам земельних ділянок у м.Одесі (перелік додається). Починається з пункту 33.

**3.** Розгляд проектів рішень Одеської міської ради про надання дозволу юридичним особам, фізичним особам – підприємцям на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у місті Одесі (перелік додається).

**4.** Розгляд проектів рішень Одеської міської ради про передачу в оренду (постійне користування) земельних ділянок юридичним особам, фізичним особам – підприємцям у місті Одесі (перелік додається).

**5.** Розгляд проектів рішень Одеської міської ради про надання дозволів суб’єктам господарювання на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (перелік додається).

**6**. Розгляд проектів рішень Одеської міської ради про поновлення, припинення договорів оренди та внесення змін до договорів оренди землі (перелік додається).

**7.** Розгляд проектів рішень Одеської міської ради про внесення змін до раніше прийнятих рішень (перелік додається).

**8.** Лист Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/120 з клопотанням розглянути проект рішенняОдеської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:23:004:0001), площею 0,4500 га, визначення місця розташування земельної ділянки, за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморська, 19-А, проведення її поділу та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:23:004:0001), площею 0,4500 га, за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморська, 19-А».

**9.** Розгляд проектів рішень Одеської міської ради про присвоєння нових адрес земельним ділянкам:

**9.1.** Лист гр. Потоцької С.Ю. (№ 2234/2-мр) – повторно розглянути проект рішення «Про визначення міста розтушування земельної ділянки: м.Одеса, вул. Геологічна, 23-Б».

**9.2.** Проект рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорого, 96-Б» (ТОВ «ПУЛЬСАР») (повторно).

**9.3.** Розгляд проекту рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м.Одеса,вул. Джерельна, 10-А» (Кіпершлак С.С.) – повторно.

**9.4.** Розгляд проекту рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м.Одеса,вул. Академіка Вільямса, 21-А» (гр. Койчев О.Г.).

**9.5.** Розгляд проекту рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м.Одеса,вул. Зої Космодемянської, 4-Б» (гр. Беспалий О.А.).

**9.6.** Розгляд проекту рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м. Одеса, вул. Макова, 1-А» (гр. Гулько Ж.Ф).

**10.** Згода на проведення експертної оцінки:

**10.1.** Розглядпроекту рішення Одеської міської ради «Про надання дозволу гр. Кифаку Олександру Миколайовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1900 га, за адресою: місто Одеса, вулиця Інглезі, 15-а (вулиця 25-ї Чапаєвської дивізії, 15-а), цільове призначення – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку».

**10.2.** Розглядпроекту рішення Одеської міської ради «Пронадання дозволу громадянинуМічоогулларі Фікрету Баришу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення експортної грошової оцінки земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0760 га за адресою: місто Одеса, вулиця Агрономічна, 205/2, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

**11. Про проведення експертної грошової оцінки:**

**11.1**. ТОВ «АРІАДНА» - вул. Середня, 85;

**11.2.** ТОВ «АРІАДНА» - пров. 3-й Аеропортівський, 1.

**12. Передача у власність шляхом продажу:**

**12.1**. ФОП Козинська В.Ю. – вул. Довга, 98.

**13.** Лист В.о. директора Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/26 з клопотанням розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про проведення нормативної грошової оцінки земель міста Одеси».

**14.** Лист Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/98 з клопотанням розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах».

**15.** Лист директора Юридичного департаменту Одеської міської ради № 3034 вих, 14 вих (7/2-мр)з інформацією про рішення окружного адміністративного суду за позовом ОСББ «СІМЕКС» про передачу в постійне користування земельної ділянки, площею 0,9670 га, розташованої за адресою: м. Одеса, пров. Дунаєва, 3, 3-А, 3-Б.

**16.** Лист Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради №01-13/104 з клопотанням розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про проведення інвентаризації земель комунальної власності за адесою: м.Одеса, Промисловий район Застава (група підприємств вул. Промислова, вул. Боровського, Ленінградське шосе, вул. Хімічна, вул. М.Грушевського)».

**17.** Лист Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради 01-13/104 з клопотанням розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про проведення інвентаризації земель м. Одеси на території промислового району, в межах вулиць Дальницька, Балківська, Мельницька та парку ім. Савицького».

Виступив депутат Терновській А.Ю. з пропозицією розпочати розгляд з питань, що стосуються юридичних осіб.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.).

**Рішення прийнято.**

Виступила депутатка Мандриченко Ж.В., яка підтримала пропозицію народного депутата Дмитрука А.Г. та запропонувала включити до порядку денного питання щодо встановлення меж парку «Ювілейний» (землевпорядні документи щодо встановлення меж парку «Ювілейний» на розгляд комісії не надходили).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитрук А.Г., Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б., Корнієнко В.О.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«УТРИМАЛИСЯ»** - 4 депутата, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення не прийнято.**

Голова комісії запропонував перейти до розгляду питань порядку денного з урахуванням пропозиції депутата Терновського А.Ю.

**СЛУХАЛИ: 3.** Страшного С.А. на предмет розгляду проектів рішень Одеської міської ради про надання дозволів юридичним особам, фізичним особам – підприємцям на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (перелік - додається).

**ВИСТУПИЛИ:** Байдерін О.А.,Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б., Терновський А.Ю.

Розглянувши підготовлені Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради та надані на розгляд комісії проекти рішень (в наданих на розгляд комісії документах за цим блоком питань, будь-які зауваження Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради до проектів рішень відсутні) і обговоривши питання,

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:**

- гр. Кучерявенко В.В., вул. Вапняна, 93, орієнтовна площа 0,8000 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості науки – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

-ТОВ «ОРУМ-ЮГ», вул. Бабеля, 43, орієнтовна площа 0,6191га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості/ для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель/для реконструкції, експлуатації та обслуговування виробничих та допоміжних будівель – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

ТОВ «ХАТА-31», вул. Івана і Юрія Лип (Гайдара), 31, орієнтовна площа 0,085 га, для будівництва та обслуговування об`єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

-ТОВ «ЕКАТЕЛ АВТО», вул. Краснова, 4А/1, орієнтовна площа 1,1000 га, для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови харчування – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

-гр.Колесник І.І., вул. Героїв Крут, 26-А, орієнтовна площа 0,1100 га, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 4.** Страшного С.А. на предмет розгляду проектів рішень Одеської міської ради про передачу в оренду (постійне користування) земельних ділянок юридичним особам, фізичним особам – підприємцям у місті Одесі (перелік додається).

**ВИСТУПИЛИ:** Байдерін О.А.,Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б., Терновський А.Ю.

Розглянувши підготовлені Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради та надані на розгляд комісії проекти рішень (в наданих на розгляд комісії документах за цим блоком питань, будь-які зауваження Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради до проектів рішень відсутні) і обговоривши питання,

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:**

- ТОВ «ЄВРОБАЛК», вул. Отамана Чепіги, площа 0,9217 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 3 депутата (Страшний С.А., Бриндак О.Б., Терновський А.Ю.), **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Байдерін О.А.), **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення не прийнято.**

-ТОВ «ІНТЕР’ЄР ПЛЮС КОМФОРТ», вул. М.Боровського, 28-И, площа 0,4018 га, для експлуатації та обслуговування виробничих будівель з адміністративно-побутовими приміщеннями – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - немає, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 4 депутата, **«ПРОТИ»** - 1 депутат (Терновський А.Ю,).

**Рішення не прийнято.**

-ТОВ «АРІАДНА.», вул. Середня, 85, площа 0,0448 га, для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

-ПАТ «АПТЕЧНА МЕРЕЖА «ФАРМАЦІЯ», вул. Жуковського, 20, площа 0,2004 га, для іншого історико-культурного призначення– рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

-ТОВ «КОБЛЕ ДЕВЕЛОПМЕНТ», Фонтанська дорога, 58, площа 0,0575 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- гр.Демерджи С.Г., гр. Федінову О.А., гр. Чеховському М.А., вул.Академіка Філатова, 23-А/101, площа 0,0400 га, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- ТОВ «АКРЕТ», вул. Бугаївська, 21/40, площа 0,2445 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 3 депутата (Страшний С.А., Бриндак О.Б., Терновський А.Ю.), **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Байдерін О.А.), **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення не прийнято.**

* ТОВ«-МОЛОДІЖНЕ-», вул. Бугаївська, 8, площею 0,2161 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури– рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.).

**Рішення прийнято.**

* гр.Штогріна Г.В., вул. Академіка Вільямса, 52/1-А, площею 0,0108га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* Сквер Георгія Гамова, в межах вулиць Мельницької, Балківської, Заньковецької, площею 4,5327 га, земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* Сквер на Михайлівській площі (Михайлівська площа), площею 2,7899 га, земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* Одеський фаховий коледж транспортних технологій, вул.Степова, 2/4, площею 0,2750 га, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти – рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 5.** Страшного С.А. на предмет розгляду проектів рішень Одеської міської ради про надання дозволів суб’єктам господарювання на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (перелік додається).

**ВИСТУПИЛИ:** Байдерін О.А.,Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б.

Розглянувши підготовлений Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради та наданий на розгляд комісії проект рішення (в наданих на розгляд комісії документах за цим блоком питань, будь-які зауваження Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради до проекту рішення відсутні) і обговоривши питання,

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:** рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради наступний проект рішення Одеської міської ради:

- ТОВ «БУД-АЛЬЯНС-12», вул. Мала Арнаутська, 88, площа 0,1351 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, згода на поділ земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 7.** Страшного С.А. на предмет розгляду проектів рішень Одеської міської ради про внесення змін до раніше прийнятих рішень Одеської міської ради (перелік додається).

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А.,Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.

Розглянувши підготовлені Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради та надані на розгляд комісії проекти рішень і обговоривши питання,

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ:** рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради наступні проекти рішень Одеської міської ради:

- «Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 08.12.2021 № 831-VIIІ «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки вид цільового призначення якої змінюється, на 07.08.–земельної ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (землі рекреаційного призначення) площею 0,1275 га, за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 64».

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка (Мандриченко Ж.В.).

**Рішення прийнято.**

- «Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 08.12.2021 № 832-VIIІ «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки вид цільового призначення якої змінюється, на 07.08.–земельної ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (землі рекреаційного призначення) площею 0,8526 га, за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 64».

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка (Мандриченко Ж.В.).

**Рішення прийнято.**

- «Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 08.12.2021 № 833-VIIІ «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки вид цільового призначення якої змінюється, на 07.08. – земельної ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (землі рекреаційного призначення) площею 0,0258 га, за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 64».

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка (Мандриченко Ж.В.).

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 8.** Страшного С.А. на предмет розгляду листа директора Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/120 з клопотанням розглянути проект рішенняОдеської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:23:004:0001), площею 0,4500 га, визначення місця розташування земельної ділянки, за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморська, 19-А, проведення її поділу та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:23:004:0001), площею 0,4500 га,   
за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморська, 19-А».

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б., Терновській А.Ю., Байдерін О.А.

Розглянувши надані документи і обговоривши порушене питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:23:004:0001), площею 0,4500 га, визначення місця розташування земельної ділянки, за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморська, 19-А, проведення її поділу та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:23:004:0001), площею 0,4500 га,   
за адресою: м. Одеса, вул. Чорноморська, 19-А» та внести його до загального списку відповідних проектів рішень Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 9.** Страшного С.А. на предмет розгляду проектів рішень Одеської міської ради про визначення місце розташування земельних ділянок у м. Одесі (присвоєння нових адрес).

**СЛУХАЛИ: 9.1.** Лист гр. Потоцької С.Ю. (№ 2234/2-мр) з клопотанням повторно розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про визначення міста розтушування земельної ділянки: м.Одеса, вул. Геологічна, 23-Б».

**ВИСТУПИЛИ:** Бриндак О.Б., Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.

Розглянувши в межах повноважень підготовлений Департаментом земельних ресурсів проект рішення Одеської міської ради й обговоривши питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести даний проект рішення на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ:** **«ЗА»** - немає, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 4 депутата, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала депутатка (Мандриченко Ж.В.).

**Рішення не прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 9.2.** Проект рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорого, 96-Б» (ТОВ «ПУЛЬСАР») (повторно).

**ВИСТУПИЛИ:** Бриндак О.Б., Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.

Розглянувши в межах повноважень підготовлений Департаментом земельних ресурсів проект рішення Одеської міської ради й обговоривши питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести даний проект рішення на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 9.3.** Розгляд проекту рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м.Одеса,вул. Джерельна, 10-А» (Кіпершлак С.С.) – повторно.

Дане питання перенесено на наступне засідання, з огляду на те, що вказані матеріали не повернулися з юридичного департаменту Одеської міської ради, де проходять правову експертизу.

**СЛУХАЛИ: 9.4.** Розгляд проекту рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м.Одеса,вул. Академіка Вільямса, 21-А» (гр. Койчев О.Г.).

**ВИСТУПИЛИ:** Бриндак О.Б., Данилюк С.Л., Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.

Розглянувши в межах повноважень підготовлений Департаментом проект рішення Одеської міської ради й обговоривши питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати відкласти даний проект рішення на доопрацювання, запропонувати долучити витяг ДЗК.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 9.5.** Розгляд проекту рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м.Одеса,вул. Зої Космодемянської, 4-Б» (гр. Беспалий О.А.).

**ВИСТУПИЛИ:** Кулягіна І.В.,Бриндак О.Б., Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.

Розглянувши в межах повноважень підготовлений Департаментом проект рішення Одеської міської ради й обговоривши питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести даний проект рішення на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 3 депутата (Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А., Терновський А.Ю.), **«УТРИМАЛИСЯ»** - 2 депутата (Страшний С.А., Бриндак О.Б.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення не прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 9.6.** Розгляд проекту рішення Одеської міської ради «Про визначення місця розташування земельної ділянки за адресою: м. Одеса, вул. Макова, 1-А» (гр. Гулько Ж.Ф).

**ВИСТУПИЛИ:** Кулягіна І.В.,Бриндак О.Б., Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.

Розглянувши в межах повноважень підготовлений Департаментом проект рішення Одеської міської ради й обговоривши питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести даний проект рішення на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 2 депутата (Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.), **«УТРИМАЛИСЯ»** - 3 депутата (Страшний С.А., Бриндак О.Б., Терновський А.Ю), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення не прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 10.** Страшного С.А. на предмет розгляду проектів рішень Одеської міської ради щодо надання згоди на проведення експертної оцінки:

**СЛУХАЛИ: 10.1.** Страшного С.А., який довів до відома присутніх проект рішення Одеської міської ради «Про надання дозволу гр. Кифаку Олександру Миколайовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1900 га, за адресою: місто Одеса, вулиця Інглезі, 15-а (вулиця 25-ї Чапаєвської дивізії, 15-а), цільове призначення – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку».

**ВИСТУПИЛИ**: Мандриченко Ж.В., Корнієнко В.О., Терновський А.Ю.

Розглянувши підготовлений та наданий на розгляд комісії проект рішення Одеської міської ради (в наданих на розгляд комісії документах, будь-які зауваження департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради до проекту рішення відсутні) і обговоривши питання.

**ВИСНОВОК КОМІСІЇ**: Рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про надання дозволу гр. Кифаку Олександру Миколайовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1900 га, за адресою: місто Одеса, вулиця Інглезі, 15-а (вулиця 25-ї Чапаєвської дивізії, 15-а), цільове призначення – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку».

**ГОЛОСУВАННЯ**: **«ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЬ»** - немає, **«ПРОТИ»** - не має.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 10.2.** Страшного С.А., який довів до відома присутніх проект рішення Одеської міської ради «Пронадання дозволу громадянинуМічоогулларі Фікрету Баришу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення експортної грошової оцінки земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0760 га за адресою: місто Одеса, вулиця Агрономічна, 205/2, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

Розглянувши підготовлений та наданий на розгляд комісії проект рішення Одеської міської ради (в наданих на розгляд комісії документах, будь-які зауваження департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради до проекту рішення відсутні) і обговоривши питання.

**ВИСНОВОК КОМІСІЇ**: Рекомендувати внести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Пронадання дозволу громадянинуМічоогулларі Фікрету Баришу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення експортної грошової оцінки земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0760 га за адресою: місто Одеса, вулиця Агрономічна, 205/2, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

**ГОЛОСУВАННЯ**: **«ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЬ»** - немає, **«ПРОТИ»** - не має, не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

**11. Про проведення експертної грошової оцінки**

**СЛУХАЛИ: 11.1.** Страшного С.А. на предмет розгляду проекту рішенняОдеської міської ради «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, площею 0,0448 га, за адресою: місто Одеса, вулиця Середня, 85, вид цільового призначення – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку».

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б., Терновській А.Ю., Байдерін О.А.

Розглянувши надані документи і обговоривши порушене питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, площею 0,0448 га, за адресою: місто Одеса, вулиця Середня, 85, вид цільового призначення – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку» та внести його до загального списку відповідних проектів рішень Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 11.2.** Страшного С.А. на предмет розгляду проекту рішенняОдеської міської ради «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, площею 5,4826 га, за адресою: місто Одеса, провулок 3-й Аеропортівський, 1, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б., Терновській А.Ю., Байдерін О.А.

Розглянувши надані документи і обговоривши порушене питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, площею 5,4826 га, за адресою: місто Одеса, провулок 3-й Аеропортівський, 1, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» та внести його до загального списку відповідних проектів рішень Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає, не голосувала Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 12.1.** Страшного С.А. на предмет розгляду проекту рішенняОдеської міської ради «Про передачу у власність шляхом продажу фізичній особі-підприємцю Козинській Валентині Юріївні земельної ділянки, площею 0,0246 га, за адресою: місто Одеса, вулиця Довга, 98, вид цільового призначення – 03.13 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування».

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б., Терновській А.Ю., Байдерін О.А.

Розглянувши надані документи і обговоривши порушене питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про передачу у власність шляхом продажу фізичній особі-підприємцю Козинській Валентині Юріївні земельної ділянки, площею 0,0246 га, за адресою: місто Одеса, вулиця Довга, 98, вид цільового призначення – 03.13 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування» та внести його до загального списку відповідних проектів рішень Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**Депутат Бриндак О.Б. залишив засідання комісії.**

**СЛУХАЛИ: 13.** Страшного С.А. на предмет розгляду листа в.о. директора Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/26 з клопотанням розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про проведення нормативної грошової оцінки земель міста Одеси».

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Терновській А.Ю., Байдерін О.А.

Розглянувши надані документи і обговоривши порушене питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про проведення нормативної грошової оцінки земель міста Одеси» та внести його до загального списку відповідних проектів рішень Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**Депутат Бриндак О.Б. повернувся на засідання комісії.**

**СЛУХАЛИ: 14.** Страшного С.А. на предмет розгляду листа директора Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/98 з клопотанням розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу права оренди на них на земельних торгах».

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Корнієнко В.О., Байдерін О.А.

Розглянувши надані документи і обговоривши порушене питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу права оренди на них на земельних торгах» та внести його до загального списку відповідних проектів рішень Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 15.** Страшного С.А. на предмет розгляду листа директора Юридичного департаменту Одеської міської ради № 3034 вих, 14 вих (7/2-мр)з інформацією про рішення окружного адміністративного суду за позовом ОСББ «СІМЕКС» про передачу в постійне користування земельної ділянки, площею 0,9670 га, розташованої за адресою: м. Одеса, пров. Дунаєва, 3, 3-А, 3-Б.

**ВИСТУПИЛИ:** Корнієнко В.О.,Бриндак О.Б., Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.,

Враховуючи відсутність представників юридичного департаменту Одеської міської ради, які були запрошені на засідання комісії (значна кількістю працівників захворіли COVID), а також приймаючи до уваги те, що дане питання носить системний характер, стосується діяльності всіх ОСББ та потребує додаткового вивчення, відкласти дане питання для доопрацювання.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 16.** Страшного С.А. на предмет розгляду листа директора Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/104 з клопотанням розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про проведення інвентаризації земель комунальної власності за адесою: м.Одеса, Промисловий район Застава (група підприємств вул. Промислова, вул.Боровського, Ленінградське шосе, вул. Хімічна, вул. М.Грушевського)».

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Корнієнко В.О., Байдерін О.А.

Розглянувши надані документи і обговоривши порушене питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про проведення інвентаризації земель комунальної власності за адесою: м. Одеса, Промисловий район Застава (група підприємств вул. Промислова, вул. Боровського, Ленінградське шосе, вул. Хімічна, вул. М.Грушевського)» та внести його до загального списку відповідних проектів рішень Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 17.** Страшного С.А. на предмет розгляду листа директора Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/104 з клопотанням розглянути проект рішення Одеської міської ради «Про проведення інвентаризації земель м. Одеси на території промислового району, в межах вулиць Дальницька, Балківська, Мельницька та парку ім. Савицького».

**ВИСТУПИЛИ:** Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Корнієнко В.О., Байдерін О.А.

Розглянувши надані документи і обговоривши порушене питання,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА**: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради проект рішення Одеської міської ради «Про проведення інвентаризації земель м. Одеси на території промислового району, в межах вулиць Дальницька, Балківська, Мельницька та парку ім. Савицького» та внести його до загального списку відповідних проектів рішень Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 1.** Страшного С.А. на предмет розгляду питання про надання дозволів громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у м. Одесі;листи департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради № 01-13/961, № 01-13/1004 (перелік додається); Починається з пункту 43.

Голова комісії нагадав присутнім, що пункти з 6 по 42 цього блоку питань були проголосовані на попередній комісії.

**ВИСТУПИЛИ:** Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б., Байдерін О.А., Терновський А.Ю., Страшний С.А.,

Розглянувши подані на розгляд Комісії матеріали, підготовлені Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради та обговоривши по даному блоку питання, **КОМІСІЯ ВИРІШИЛА:**

- вул. Олексія Косяченка, 53, Трифонова Д.О. - рекомендувати відкласти дане питання для проведення виїзду та фотофіксації з метою уточнення ситуації щодо земельної ділянки та об’єктів нерухомості, розташованих на ній. Доручити виїзд депутату Данилюку С.Л.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

Додатково по даному питанню, доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

* вул. Літературна, 13-А, Струк Н.С. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Дача Ковалевського, 50Б, Філоненко Т.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо присвоєння адреси та надати фотофіксацію.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

- вул. Авдєєва-Чорноморського, 151, Андрейчук Л.М. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання (об’єкт нерухомості, розташований на земельній ділянці, перебуває на праві спільної часткової власності, між тим заява подано лише від одного співвласника); доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради надати заявнику відповідні роз’яснення.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

- вул. Авдєєва-Чорноморського, 151, Пастушенко Є.Д. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання (об’єкт нерухомості, розташований на земельній ділянці, перебуває на праві спільної часткової власності, між тим заява подано лише від одного співвласника); доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради надати заявнику відповідні роз’яснення.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

- вул. Китобійна, 60, Калина Л.І. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Рожева, 38а, Соколова Н.Ю. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

- вул. Костанді, 88, Буданцев В.К. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання (об’єкт нерухомості, розташований на земельній ділянці, перебуває на праві спільної часткової власності, між тим заява подано лише від одного співвласника); доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради надати заявнику відповідні роз’яснення.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Недєліна, 93, Бурканенко М.Б. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

- вул. Алмазна, 6, Пригонюк Г.М. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

- вул. Горіхова, 127, Голуб С.І. - головою комісії поставлено на голосування питання: хто за внесення даного питання на розгляд сесії Одеської міської ради?

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 2 депутата (Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А.), **«УТРИМАЛИСЯ»** - 2 депутата (Страшний С.О., Бриндак О.Б.), **«ПРОТИ»** - немає; не голосував депутат Терновський А.Ю.

**Рішення не прийнято.**

- вул. Каманіна, 1-В, Череватий О.А. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Весняна, 4-А, Семернев С.А. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

-вул. Радісна, 42, Плєханова О.А., Степаніченко В.А. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, звернути увагу, що земельна ділянка частково розташована в ТР-2 та передачі у власність не підлягає. Додатково доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику надати декларацію про готовність об’єкта до експлуатації на об’єкти нерухомості, розташовані на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Миколи Огренича, 6-В, Федоров Д.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* Фонтанська дорога, 141-А, Николайчук В.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Юхима Геллера, 21в/2, Самсонян О.Є. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* Фонтанська дорога, 98-А, Шапкіна О.О. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Костанді, 17В, Тернавська М.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Мічуріна (вул. Танфільєва), 2/4, Орлік В.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання (об’єкт нерухомості, розташований на земельній ділянці, перебуває на праві спільної часткової власності, між тим заява подано лише від одного співвласника); доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради надати заявнику відповідні роз’яснення.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Кондрашина, 21, Бобрікова І.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Капітана Кузнєцова, 18, Верес Л.Ю. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо стали підставою для реєстрації права власності на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

- вул. Бабушкіна, 19/1, Верченко М.С. рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради. Додатково доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Лінія 8, 6 ст. Люстдорфської дороги, 8, 8А, Король Т.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- Люстдорфська дорога, 22, Маркосов Г.С. – рекомендувати відкласти дане питання для проведення виїзду та фотофіксації з метою уточнення ситуації щодо земельної ділянки та об’єктів нерухомості, розташованих на ній. Доручити виїзд депутату Бриндаку О.Б.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- пров. Східчастий, 27а, Величко Г.Ф. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* пров. 2-й Лузанівський, 1, Кузнєцов І.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику надати роз’яснення за рахунок чого запитується земельна ділянка більша, ніж зазначена у правовстановлюючих документах на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Планетна, 12-Б, Ісаченко О.Ф. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради; додатково Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради перевірити чи належить заявнику в цілому об’єкт нерухомого майна, розташований на запитаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Єнісейська, 1, Борвенок С.Р. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. М. Боровського, 36-З, Юрченко Н.І. - рекомендувати відкласти дане питання для проведення виїзду та фотофіксації з метою уточнення ситуації щодо земельної ділянки та об’єктів нерухомості, розташованих на ній. Доручити виїзд Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

- вул. Бахчева, 36-б, Бляхарська Ю.І. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Гастелло, 3а, Ковальчук С.І. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

-вул. Стельмаха, 30, Іваниця О.О. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Бригадна, 29, Тельвак М.М. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Василя Симоненка, 33А, Фасоля Т.М. – рекомендувати відкласти дане питання для проведення виїзду та фотофіксації з метою уточнення ситуації щодо земельної ділянки та об’єктів нерухомості, розташованих на ній. Доручити виїзд Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Петрашевського, 7-А, Обрежа В.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

-вул. Авдєєва-Чорноморського, 28Г, Кулінський О.С. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Космонавта Комарова, 31-В, Дубенчук В.А. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Шишкіна, 15/1, Якуніна О.В., Ладиженська М.Л. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Стельмаха, 6А, Бобкова Л.Г. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Сільська, 37, Чумаченко Т.І., Чумаченко Р.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо виділу об’єкта нерухомого в самостійний об’єкт.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Рельєфна, 2, Дмитрашко Ю.О. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити архівну виписку рішення виконавчого комітету від 06.12.1995 року, що стало підставною для реєстрації права власності на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Лугова, 43, Ісакова Н.Д., Ісаков М.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Тетяни Тесс, 3-а, Шкабаріна О.Ю. - рекомендувати відкласти дане питання для проведення виїзду та фотофіксації з метою уточнення ситуації щодо земельної ділянки та об’єктів нерухомості, розташованих на ній. Доручити виїзд депутату Данилюку С.Л.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Достоєвського, 8а, Лозан Е.Ф. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Новоберегова, 97, Пужак Ю.М. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Шефська, 25а, Белоус С.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

- вул. Городня, 2-К, Гежа С.Ф. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Рівності, 42-А, Маш’янова А.С. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

**СЛУХАЛИ: 2.** Страшного С.А. на предмет розгляду проектів рішень про надання у власність (оренду) громадянам земельних ділянок у м. Одесі. Починається з пункту 33.

**ВИСТУПИЛИ:** Бриндак О.Б., Мандриченко Ж.В., Байдерін О.А., Терновський А.Ю.

Розглянувши подані Департаментом земельних ресурсів Одеської міської ради на розгляд Комісії проекти рішень, та обговоривши питання, по даному блоку питань,

**КОМІСІЯ ВИРІШИЛА:**

* вул. Самодіяльна, 28, Лодня Н.П. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Семена Яхненка, 34-Б, Осадча Л.Ю. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Кустонайська, 54, Унтілова Л.А., Унтілова Я.Л., Процик В.Л. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Дача Ковалевського, 55, Макаренко В.Г. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, додатково Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради перевірити чи належить заявнику в цілому об’єкт нерухомого майна, розташований на запитаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Цегельнозаводська, 15, Поплавський В.В. – рекомендувати відкласти дане питання для проведення виїзду та фотофіксації з метою уточнення ситуації щодо земельної ділянки та об’єктів нерухомості, розташованих на ній. Доручити виїзд Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* пров. Слави, 2-А, Заіка Л.Ф. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Міхновського Миколи, 5/5, Переплавченко О.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання; доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо виділу об’єкта нерухомого в самостійний об’єкт.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Тракторна, 37а, Жилович А.Я. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради; додатково Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради перевірити чи належить заявнику в цілому об’єкт нерухомого майна, розташований на запитаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Іспанська, 34, Агарков Ю.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Костанді, 6, Скубак М.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Стєклова, 31, Коваленко Л.Д. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* пров. Рибальський, 3/5-А, Леснікова Г.М. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Педагогічна, 38, Майстренко М.С. – рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання; додатково Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради перевірити чи належить заявнику в цілому об’єкт нерухомого майна, розташований на запитаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* Пров. 2-й Амбулаторний, 5, Дейнега В.І. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Обільна, 87/1, Ромаскевич І.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* пров. 5-й Деревообробний, 8, Ісак І.О. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«УТРИМАЛИСЯ»** - 4 депутата, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення не прийнято.**

Додатково по даному питанню Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради проінформувати заявника щодо наявності зауважень юридичного департаменту Одеської міської ради.

* пров. Чорноморський, 5, Косенков Г.П., Косенкова В.П. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Друга, 34, Шиптя Л.О. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо права власності на гараж, розташований на вказаній земельній ділянці, та перевірити наявність заяви від заявника щодо передачі в оренду частини земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Юхима Геллера, 81-В, Бородай, 81-В - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. 10-а Лінія, 6-й ст. Люстдорфської дороги, 21, Нещадіна Г.О. -рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Відважних, 30, Проніна Т.Б. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* Люстдорфська дорога, 91, Каргополов В.П. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. 16-а Лінія 6-й ст. Люстдорфської дороги, 34, Лисенко О.М., Табурщіковій О.М., Елькіна Н.В., Ємельяненко Р.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та проведення виїзду, фотофіксації з метою уточнення ситуації щодо земельної ділянки та об’єктів нерухомості, розташованих на ній. Доручити виїзд Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради; додатково Департаменту перевірити наявність заяви від заявника щодо оренди частини земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Василя Симоненка, 22, Архірєєва М.О. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Толбухіна, 75-Б, Медведєв М.Д. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Обільна, 34, Кравцова Т.Г. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Гаршина, 11-К, Полякова С.Є. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Купріна (Академічна), 39, Шапіро С.А. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Толбухіна, 132 Б, Каблікова О.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Савранська, 26, вул. Рижий О.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* пров. Морехідний, 1А/2, Мартинко С.М. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Бородінська, 44, Пундик М.А. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* Малиновського, 103, Шестаков В.В. - рекомендувати відкласти дане питання для проведення виїзду, фотофіксації з метою уточнення ситуації щодо земельної ділянки та об’єктів нерухомості, розташованих на ній. Доручити виїзд Мандриченко Ж.В.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Лиманна, 43, Кондратьєва М. О. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Посмітного, 7-А, Зайков В.К. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо первинної (до 2017 року) реєстрації на нерухоме майно, розташоване на вказаній земельній ділянці.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«УТРИМАЛИСЯ»** - 3 депутата (Страшний С.А., Бриндак О.Б., Байдерін О.А.), **«ПРОТИ»** - немає, не голосував депутат Терновський А.Ю,

**Рішення не прийнято.**

* вул. Планетна, 20 , Петрусьова І.Д., Петрусьов В.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

* вул. Тимірязєва, 64, Аванесян А.А., Аванесян В.В. – відкладено розгляд даного питання, у зв’язку з тим, що на час розгляду цього питання комісією, не завершено проведення правової експертизи проекту.
* вул. Макаренка, 26/224, Ліхацький Г.А. – відкладено розгляд даного питання, у зв’язку з тим, що на час розгляду цього питання комісією, не завершено проведення правової експертизи проекту.
* вул. Макаренка, 5-А, Козачук В.І. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради перевірити чи реалізовувалося раніше заявником право на безоплатну приватизацію іншої земельної ділянки та перевірити підстави набуття права власності на суміжну земельну ділянку.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* пров. Дружний, 7-Б, Мальований О.К. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Художника Федорова, 32, Константінова К.В. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Волоколамська, 9, Іванова Л.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Золотий берег, 9-В, Петков А.О. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради запропонувати заявнику долучити документи щодо виділу об’єкта нерухомого в самостійний об’єкт та надати документи щодо присвоєння об’єкту нерухомого майна, розташованого на запитаній земельній ділянці, нової адреси.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* пров. 4-й Тимірязєва, 5, Алексєєв В.Г. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* пров. Павлова, 1, Глаголенко В.Г. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 5 депутатів, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Дачна, 7, Тінтулов К.В. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради перевірити наявність висновків Департаменту архітектури та містобудування Одеської міської ради, передбачених чинним законодавством.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* вул. Дачна, 7А, Кривошей Н.Ф. - рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання та доручити Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради перевірити наявність висновків Департаменту архітектури та містобудування Одеської міської ради, передбачених чинним законодавством.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - 1 депутат (Мандриченко Ж.В.), **«ПРОТИ»** - немає.

**Рішення прийнято.**

* пров. Романтичний, 1, Турчанінов А.О. Александрова А. -рекомендувати відкласти дане питання для доопрацювання, у зв’язку з наявністю зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

**ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»** - 4 депутата, **«УТРИМАЛИСЯ»** - немає, **«ПРОТИ»** - немає; не голосувала депутатка Мандриченко Ж.В.

**Рішення прийнято.**

Голова комісії С.А. Страшний

Секретар засідання О.А. Байдерін