

ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО – КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**

|  |
| --- |
| **пл. Біржова, 1, м. Одеса, 65026, Україна** |

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**№**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

на №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**від**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії

28 березня 2025 року, 10:00

Мала актова зала, вул. Косовська 2-Д

ПРИСУТНІ:

Голова комісії – Іваницький Олександр

Секретар комісії – Асауленко Олексій

Члени комісії: Авдєєв Олександр

Гребенюк Леонід – директор Департаменту міського господарства Одеської міської ради;

Захаров Артем – заступник директора Департаменту міського господарства Одеської міської ради.

Пятаєва Олена – заступник директора Департаменту міського господарства Одеської міської ради.

Маренич Григорій – заступник директора Департаменту міського господарства Одеської міської ради.

Денісов Євген – заступник директора Департаменту з благоустрою міста Одеської міської ради.

Полуніна Олена – головний бухгалтер Департаменту з благоустрою міста Одеської міської ради.

Кочергін Андрій – в.о. начальника Управління з питань взаємодії з органами самоорганізації населення Одеської міської ради;

Прокопець Олександр Володимирович – директор КП електричних мереж зовнішнього освітлення «Одесміськсвітло»;

Плешко Олег Анатолійович – директор КП «Одеське електротехнічне експлуатаційно-монтажне підприємство»;

Іванов Валерій Юрійович – директор КП «Теплопостачання міста Одеси»;

Тросін Ігор – в.о. директора КП «Сервісний центр»;

Шонія Зураб – в.о. директора КП «Міськзелентрест»;

Тодійчук Вадим – директор КП «Міські дороги»;

Шевяков – директор КП «Спеціалізоване підприємство комунально-побутового обслуговування»;

Паніна Світлана Анатоліївна – директор КП «Міське агентство з приватизації житла»;

Ткач Володимир Володимирович – в.о. директора КП «Одескомунтранс»;

Мілевській Віктор Леонідович – директор КП «Агентство програм розвитку Одеси»;

Панчішин Олександр Віталійович – директор КП «Адміністратор послуги з управління побутовими відходами»;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

**1.** Про проєкт рішення «Про створення комісії з питань співфінансування робіт із капітального ремонту багатоквартирних будинків міста Одеси» та надання кандидатур членів постійної комісії для включення до складу зазначеної комісії.

**2.** Про проєкт рішення «Про затвердження статуту Комунального підприємства «Міські дороги» у новій редакції».

**3.** Про проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 04 жовтня 2017 року № 2463-VII «Про організацію заходів щодо списання з балансу комунальними підприємствами Одеської міської ради багатоквартирних будинків, розташованих на території м. Одеси».

**4.** Звіт про діяльність Департаменту міського господарства Одеської міської ради та комунальних підприємств Департаменту за 2024 рік.

**5.** Звіт про діяльність комунальних підприємств житлово-комунального сервісу Одеської міської ради за 2024 рік.

**6.** Звіт про діяльність Управління з питань взаємодії з органами самоорганізації населення Одеської міської ради за 2024 рік.

**7.** Звіт про діяльність Департаменту з благоустрою Одеської міської ради за 2024.

**8.** Про лист Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 10 березня 2025 № 403/2-мр.

**9.** Про лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради щодо зняття з контролю рішень Одеської міської ради, як таких, що виконані.

**1.** СЛУХАЛИ: Леоніда Гребенюка, який представив постійній комісії проєкт рішення «Про створення комісії з питань співфінансування робіт із капітального ремонту багатоквартирних будинків міста Одеси» та додатково надав відповіді на запитання членів комісії (листи Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 12 лютого 2025 року № 305/2-мр, від 13 березня 2025 року № 414/2-мр додаються до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький, Олексій Асауленко, Володимир Корнієнко.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Рекомендувати ввести до складу комісії з питань співфінансування робіт із капітального ремонту багатоквартирних будинків міста Одеси позафракційного депутата Одеської міської ради VIII скликання Володимира Корнієнка.

2. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про створення комісії з питань співфінансування робіт із капітального ремонту багатоквартирних будинків міста Одеси».

3. Департаменту міського господарства Одеської міської ради забезпечити візування зазначеного проєкту рішення відповідно до вимог статті 24 Регламенту Одеської міської ради VIII скликання.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 2 (Наумчак Віктор, Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**2.** СЛУХАЛИ: Леоніда Гребенюка, який представив постійній комісії проєкт рішення «Про затвердження статуту Комунального підприємства «Міські дороги» у новій редакції» та додатково надав відповіді на запитання членів комісії (лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 20 березня 2025 року № 461/2-мр додається до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про затвердження статуту Комунального підприємства «Міські дороги» у новій редакції».

2. Департаменту міського господарства Одеської міської ради забезпечити візування зазначеного проєкту рішення відповідно до вимог статті 24 Регламенту Одеської міської ради VIII скликання.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 2 (Наумчак Віктор, Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**3.** СЛУХАЛИ: Леоніда Гребенюка, який представив постійній комісії проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 04 жовтня 2017 року № 2463-VII «Про організацію заходів щодо списання з балансу комунальними підприємствами Одеської міської ради багатоквартирних будинків, розташованих на території м. Одеси» та додатково надав відповіді на запитання членів комісії (лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 26 березня 2025 року № 506/2-мр додається до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Одеської міської ради від 04 жовтня 2017 року № 2463-VII «Про організацію заходів щодо списання з балансу комунальними підприємствами Одеської міської ради багатоквартирних будинків, розташованих на території м. Одеси».

2. Департаменту міського господарства Одеської міської ради забезпечити візування зазначеного проєкту рішення відповідно до вимог статті 24 Регламенту Одеської міської ради VIII скликання.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 2 (Наумчак Віктор, Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**4.** СЛУХАЛИ: Леоніда Гребенюка, який представив звіт про діяльність Департаменту міського господарства Одеської міської ради за 2024 рік та надав відповіді на запитання членів комісії. На запитання членів комісії інформацію надали Олександр Прокопець, Вадим Тодійчук, Зураб Шонія, Олег Плешко, Валерій Іванов, Артем Захаров, Олександр Панчішин (звіт про діяльність Департаменту міського господарства Одеської міської ради за 2024 рік, звіти Комунальних підприємств «Одесміськсвітло», «Одеське електротехнічне експлуатаційно-монтажне підприємство», «Теплопостачання міста Одеси», «Сервісний центр», «Міськзелентрест», «Міські дороги», «Спеціалізоване підприємство комунально-побутового обслуговування», «Міське агентство з приватизації житла», «Одескомунтранс», «Агентство програм розвитку Одеси», «Адміністратор послуги з управління побутовими відходами» додаються до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький, Асауленко Олексій, Олександр Авдєєв, Володимир Корнієнко.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Прийняти до відома звіт про діяльність Департаменту міського господарства Одеської міської ради та комунальних підприємств Департаменту за 2024 рік.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 2 (Наумчак Віктор, Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**5.** Розгляд питання перенесено на чергове засідання постійної комісії.

**6.** СЛУХАЛИ: Андрія Кочергіна, який представив звіт про діяльність Управління з питань взаємодії з органами самоорганізації населення Одеської міської ради за 2024 рік та надав відповіді на запитання членів комісії. На запитання членів комісії інформацію надав Леонід Гребенюк (звіт про діяльність Управління з питань взаємодії з органами самоорганізації населення Одеської міської ради за 2024 рік додається до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Прийняти до відома звіт про діяльність Управління з питань взаємодії з органами самоорганізації населення Одеської міської ради за 2024 рік

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 2 (Наумчак Віктор, Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**7.** СЛУХАЛИ: Євгена Денісова, який представив звіт про діяльність Департаменту з благоустрою Одеської міської ради за 2024 рік та надав відповіді на запитання членів комісії. Додаткову інформацію на запитання комісії надала Олена Полуніна (звіт про діяльність Департаменту з благоустрою Одеської міської ради за 2024 рік додається до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький, Асауленко Олексій.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Прийняти до відома звіт про діяльність Департаменту з благоустрою Одеської міської ради за 2024 рік.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 2 (Наумчак Віктор, Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**8.** СЛУХАЛИ: Про лист Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 10 березня 2025 № 403/2-мр (додається до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Прийняти до відома лист Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 10 березня 2025 № 403/2-мр.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 2 (Наумчак Віктор, Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**9.** СЛУХАЛИ: Про лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 24 березня 2025 року № 105/вих-мр щодо зняття з контролю рішень Одеської міської ради, як таких, що виконані (додається до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Рекомендувати Одеській міській раді зняти з контролю наступні рішення, як такі, що виконані:

* від 26 червня 2024 року № 2191-VIII «Про затвердження Положення про Департамент міського господарства Одеської міської ради у новій редакції»;
* від 18 вересня 2024 року № 2416-VIII «Про затвердження статуту Комунального підприємства «Міське агентство з приватизації житла» у новій редакції;
* від 18 вересня 2024 року № 2417-VIII «Про затвердження статуту Комунального підприємства «Одеське електротехнічне експлуатаційно - монтажне підприємство» у новій редакції;
* від 18 вересня 2024 року № 2415-VIII «Про затвердження статуту Комунального підприємства «Агентство програм розвитку Одеси у новій редакції».

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 3; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 2 (Наумчак Віктор, Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

Голова комісії Олександр ІВАНИЦЬКИЙ

Секретар комісії Олексій АСАУЛЕНКО