

ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО – КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**

|  |
| --- |
| **пл. Біржова, 1, м. Одеса, 65026, Україна** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**№**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

на №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**від**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії

08 квітня 2025 року, 12:00

Мала актова зала, вул. Косовська 2-Д

ПРИСУТНІ:

Голова комісії – Іваницький Олександр.

Заступник голови – Наумчак Віктор.

Секретар комісії – Асауленко Олексій.

Члени комісії: Авдєєв Олександр.

Лозовенко Марина – голова Київської районної адміністрації Одеської міської ради.

Омельчук Євген – голова Хаджибейської районної адміністрації Одеської міської ради.

Кондратюк Сергій – голова Пересипської районної адміністрації Одеської міської ради.

Унгуряну Михайло – в.о. першого заступника голови Пересипської районної адміністрації Одеської міської ради.

Желяско Степан – заступник голови Приморської районної адміністрації Одеської міської ради.

Гребенюк Леонід – директор Департаменту міського господарства Одеської міської ради.

Захаров Артем – заступник директора Департаменту міського господарства Одеської міської ради.

Пятаєва Олена – заступник директора Департаменту міського господарства Одеської міської ради.

Прокопець Олександр – директор КП електричних мереж зовнішнього освітлення «Одесміськсвітло».

Іванов Валерій – директор КП «Теплопостачання міста Одеси».

Лобач Віталій – директор КП «ЖКС «Вузівський».

Косьмін Денис – директор КП «ЖКС «Чорноморський».

Панков Юрій – директор КП «ЖКС «Черьомушки».

Ільченко Олександр – директор КП «ЖКС «Хмельницький».

Галанзовський Святослав – в.о. директора КП ЖКС «Північний».

Станєв Юрій – в.о. директора КП «ЖКС «Фонтанський».

Сайчук Олександр – в.о. директора КП «ЖКС «Порто-Франківський».

Янєв Леонід – в.о. директора КП «ЖКС «Пересипський».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

**1.** Про проєкт рішення «Про надання згоди на безоплатну передачу з державної до комунальної власності Одеської міської територіальної громади квартири № …, розташованої за адресою: м. Одеса, вул. …, що передається від Управління Служби безпеки України в Одеській області».

**2.** Про проєкт рішення «Про надання згоди на передачу до комунальної власності територіальної громади м. Одеси трансформаторної підстанції ТП-3955, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. … та зовнішніх кабельних мереж КЛ-6кВ, які перебувають у власності ТОВ «ТЕСЛА БІЛД ГРУП».

**3.** Про проєкт рішення «Про надання згоди на передачу до комунальної власності територіальної громади м. Одеси трансформаторної підстанції ТП-579, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. …, яка перебуває в повному господарському віданні Державного виробничого житлово-побутового підприємства Української державної будівельної корпорації «Укрбуд».

**4.** Про проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми благоустрою м. Одеси на 2022 – 2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 08 грудня 2021 року № 805-VIIІ» та розгляд листа Департаменту міського господарства щодо внесення доповнень до проєкту Програми.

**5.** Про проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми розвитку житлового господарства м. Одеси на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 08 грудня 2021 року № 804-VІІІ» та розгляд листа Пересипської районної адміністрації щодо внесення доповнень до проєкту Програми.

**6.** Про проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми «Незламна Одеса» на 2024 – 2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 24 квітня 2024 року № 2021‑VІІІ» та розгляд листа Департаменту міського господарства щодо внесення доповнень до проєкту Програми.

**7.** Про проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми енергоефективності в м. Одесі на 2022 – 2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 09 лютого 2022 року № 866-VIIІ».

**8.** Про проєкт рішення «Про надання згоди на безоплатну передачу з державної до комунальної власності Одеської міської територіальної громади квартири № …, розташованої за адресою: м. Одеса, …, що передається від Служби зовнішньої розвідки України».

**1.** СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення «Про надання згоди на безоплатну передачу з державної до комунальної власності Одеської міської територіальної громади квартири № …, розташованої за адресою: м. Одеса, вул. …, що передається від Управління Служби безпеки України в Одеській області» (лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 01 квітня 2025 року № 549/2-мр додається до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про надання згоди на безоплатну передачу з державної до комунальної власності Одеської міської територіальної громади квартири № …, розташованої за адресою: м. Одеса, вул. …, що передається від Управління Служби безпеки України в Одеській області».

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 1 (Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**2.** СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення «Про надання згоди на передачу до комунальної власності територіальної громади м. Одеси трансформаторної підстанції ТП-3955, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. … та зовнішніх кабельних мереж КЛ-6кВ, які перебувають у власності ТОВ «ТЕСЛА БІЛД ГРУП» Додаткову інформацію по питанню надали Леонід Гребенюк, Олександр Прокопець (лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 02 квітня 2025 року № 555/2-мр додається до протоколу)..

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький, Олександр Авдєєв, Віктор Наумчак.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про надання згоди на передачу до комунальної власності територіальної громади м. Одеси трансформаторної підстанції ТП-3955, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. … та зовнішніх кабельних мереж КЛ-6кВ, які перебувають у власності ТОВ «ТЕСЛА БІЛД ГРУП».

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 1 (Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**3.** СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення «Про надання згоди на передачу до комунальної власності територіальної громади м. Одеси трансформаторної підстанції ТП-579, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. …, яка перебуває в повному господарському віданні Державного виробничого житлово-побутового підприємства Української державної будівельної корпорації «Укрбуд» (лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 02 квітня 2025 року № 568/2-мр додається до протоколу)..

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький, Олександр Авдєєв.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про надання згоди на передачу до комунальної власності територіальної громади м. Одеси трансформаторної підстанції ТП-579, що розташована за адресою: м. Одеса, вул. …, яка перебуває в повному господарському віданні Державного виробничого житлово-побутового підприємства Української державної будівельної корпорації «Укрбуд».

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 1 (Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**4.** СЛУХАЛИ: Леоніда Гребенюка, який представив постійній комісії зміни, які пропонуються проєктом рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми благоустрою м. Одеси на 2022 – 2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 08 грудня 2021 року № 805-VIIІ», а також представив постійної комісії лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради, яким пропонується внесення окремих змін до зазначеного проєкту рішення (листи Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 07 квітня 2025 року № 670/2-мр, від 08 квітня 2025 року № 694/2-мр додаються до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми благоустрою м. Одеси на 2022 – 2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 08 грудня 2021 року № 805-VIIІ».

2. Підтримати лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 08 квітня 2025 року № 694/2-мр щодо внесення окремих змін до зазначеного проєкту рішення

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 1 (Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**5.** СЛУХАЛИ: Леоніда Гребенюка, який представив постійній комісії зміни, які пропонуються проєктом рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми розвитку житлового господарства м. Одеси на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 08 грудня 2021 року № 804-VІІІ». Галанзовський Святослав, Михайло Унгуряну представили постійній комісії лист Пересипської районної адміністрації Одеської міської ради, яким пропонується внесення окремих змін до зазначеного проєкту рішення (лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 07 квітня 2025 року № 671/2-мр, та лист Пересипської районної адміністрації Одеської міської ради від 03 квітня 2025 року № 614/2-мр додаються до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький, Олександр Авдєєв.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми розвитку житлового господарства м. Одеси на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 08 грудня 2021 року № 804-VІІІ».

2. Підтримати лист Пересипської районної адміністрації Одеської міської ради від 03 квітня 2025 року № 614/2-мр щодо внесення окремих змін до зазначеного проєкту рішення

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 1 (Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**6.** СЛУХАЛИ: Леоніда Гребенюка, який представив постійній комісії зміни, які пропонуються проєктом рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми «Незламна Одеса» на 2024 – 2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 24 квітня 2024 року № 2021‑VІІІ», а також представив постійної комісії лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради, яким пропонується внесення окремих змін до зазначеного проєкту рішення. Додаткову інформацію на запитання комісії надали Марина Лозовенко, Денис Косьмін (листи Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 07 квітня 2025 року № 672/2-мр, від 08 квітня 2025 року № 675/2-мр додаються до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький, Олексій Асауленко.

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми «Незламна Одеса» на 2024 – 2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 24 квітня 2024 року № 2021‑VІІІ».

2. Підтримати лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 08 квітня 2025 року № 675/2-мр щодо внесення окремих змін до зазначеного проєкту рішення.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 1 (Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

**7.** СЛУХАЛИ: Леоніда Гребенюка, який представив постійній комісії зміни, які пропонуються проєктом рішення «Про внесення змін до Міської цільової програми енергоефективності в м. Одесі на 2022 – 2026 роки, затвердженої рішенням Одеської міської ради від 09 лютого 2022 року № 866-VIIІ». Додаткову інформацію по питанню надали Лариса Янушкевич, Валерій Іванов (лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 07 квітня 2025 року № 673/2-мр додається до протоколу).

ВИСТУПИЛИ: Олександр Іваницький, Олексій Асауленко, Віктор Наумчак, Володимир Корнієнко

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Питання на голосування не вносилось.

**8.** СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення «Про надання згоди на безоплатну передачу з державної до комунальної власності Одеської міської територіальної громади квартири № …, розташованої за адресою: м. Одеса, …, що передається від Служби зовнішньої розвідки України» (лист Департаменту міського господарства Одеської міської ради від 07 квітня 2025 року № 666/2-мр додаєть до протоколу).

ВИСТУПИЛИ:

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ КОМІСІЇ:

1. Внести на розгляд Одеської міської ради та рекомендувати до розгляду проєкт рішення «Про надання згоди на безоплатну передачу з державної до комунальної власності Одеської міської територіальної громади квартири № …, розташованої за адресою: м. Одеса, …, що передається від Служби зовнішньої розвідки України».

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСУВАННЯ:

«за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0

«відсутні» - 1 (Шеремет Олександр)

Рішення прийнято

Голова комісії Олександр ІВАНИЦЬКИЙ

Секретар комісії Олексій АСАУЛЕНКО